



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 25.06.2026

г. Курск

№ 04.3-01.1-08/124

**Об утверждении охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта культурного наследия
регионального значения «Железнодорожный вокзал
Льгов–Киевский станции Льгов –1», 1956 г.
(Курская область, Льговский район, станция Льгов–1)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг «Об утверждении Положения о управлении по государственной охране объектов культурного наследия Курской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал Льгов–Киевский станции Льгов –1», 1956 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, станция Льгов–1.

2. Отделу разрешительной документации и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области (А.И. Кутковой):

в течение 15 рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства, указанного в пункте 1 настоящего приказа, направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a series of smaller loops and a final downward stroke.

И.Г. Аникеева

УТВЕРЖДЕНО
Приказом управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Курской области

от « 25 » 06 2026 г. № ОК.3-ОК.1-ОС/124

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Объект культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал Льгов–Киевский станции Льгов–1», 1956 г.
--

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

4	6	2	1	1	1	3	6	4	2	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется ☒ V отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное

¹ - В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

*федерального
значения*

☒

*регионального
значения*

☐

*муниципального
значения*

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☒

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

Курская область

(субъект Российской Федерации)

Льговский район, станция Льгов-1

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

46:32:000000:58

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия: см. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия
-	-	-	-	-	-

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

См. прилагаемый паспорт объекта культурного наследия
--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Отсутствуют

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить

противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

В соответствии с требованиями Закона № 73-ФЗ

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

В соответствии с требованиями Закона № 73-ФЗ

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

В соответствии с требованиями Закона № 73-ФЗ

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны

осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Размещение наружной рекламы на объектах культурного наследия запрещено, за исключением случаев, установленных пунктами 1-3 статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ.

Информационные вывески и указатели, не содержащие сведений рекламного характера, подлежат согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Информационная надпись (обозначение), выполненная в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178 «Об утверждении Правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка», на объекте культурного наследия не установлена.

В соответствии с пунктом 3 статьи 27, пунктом 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ и актом технического состояния от 17 марта 2026 г. № 08.3-03-08/9 собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо в срок, не позднее сентября 2026 г. установить на объект культурного наследия информационную надпись (обозначение).

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

В целях обеспечения инвалидов возможностью получения доступа к объектам культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо принимать меры по обеспечению его доступности для инвалидов в порядке, утвержденном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

Настоящее охранное обязательство утверждается на объект культурного наследия, не включенный в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, в связи с чем, проведение оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны не требуется.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими

лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

В соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73 - ФЗ

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия (приложение 1) на 1 л.;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия (приложение 2) на 1 л.;
3. Паспорт объекта культурного наследия (приложение 3) на 5 л.

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом управления
по государственной охране объектов
культурного наследия Курской области

от « 25 » 06 2026 г. № 04.3-01.1-08/124

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1.	Обеспечить финансирование и проведение работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 47.3. федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».	Сентябрь 2026 г.	Акт от 28.05.2026 г. № 08.3-03-08/21 технического состояния ОКН, включенного в единый государственный реестр ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
2.	Осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.	Постоянно	Письмо управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 09.06.2026 №04.3-01.1- 25/1593 Письмо Филиала ОАО «РЖД» Центральная дирекция пассажирских обустройств Московская дирекция пассажирских обустройств от 24.06.2026 №ИСХ- 9367/МОСК ДПО
3.	Выполнять работы по благоустройству территории, связанной с объектом культурного наследия (в границах сформированного земельного участка, включая сезонные).	Регулярно	
4.	Установить на объект культурного наследия информационную надпись (обозначение).	Сентябрь 2026 г.	.

Выполнение отдельных видов работ по сохранению Объекта может быть установлено предписаниями уполномоченного органа.

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с требованиями ст. 45, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ. Работы по установке информационной надписи на объект культурного наследия проводятся в соответствии с требованиями ст. 27 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ.

² - Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом управления
по государственной охране объектов
культурного наследия Курской области

от « 25 » 06 2026 г. № 04.3-01.1-08/124

ТРЕБОВАНИЯ
К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ «ОБ ОБЪЕКТАХ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Доступ к объекту культурного наследия обеспечивается гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия на основании письменного или устного обращения граждан к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия. Внешний осмотр объекта без ограничений.	Письмо управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 09.06.2026 №04.3-01.1-25/1593 Письмо Филиала ОАО «РЖД» Центральная дирекция пассажирских обустройств Московская дирекция пассажирских обустройств от 24.06.2026 №ИСХ-9367/МОСК ДПО

³ - Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ - Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

462111364290005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.07.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

«Железнодорожный вокзал Льгов-Киевский станции Льгов-1»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1956 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ "О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание ж/д вокзала, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, ст. Льгов-Киевский, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал Льгов-Киевский станции Льгов-1» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории" № 01.1-08/540 от 10.11.2021 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, Льговский район, станция Льгов- 1

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Описание границ территории объекта культурного наследия Границу территории объекта культурного наследия определяет пространство вокруг здания и проходит, отстоя от него на определённом, заданном экспертизой расстоянии. Форма участка в границах территории

объекта культурного наследия прямоугольная, общей площадью 1308 кв. м. Текстовое описание поворотных точек границы территории 1-2 - граница в северной части участка проходит с запада на восток вдоль северной стены здания на расстоянии 2,06 м; 2-3 - граница в восточной части участка проходит с севера на юг вдоль восточной стены здания на расстоянии 1,0 м; 3-4 - граница в южной части участка проходит с востока на запад вдоль южной стены здания на расстоянии 2,15 м; 4-1 - граница в западной части участка проходит с юга на север на расстоянии от западной стены здания 1,0 м.

- Приказ "О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание ж/д вокзала, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, ст. Льгов-Киевский, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал Льгов-Киевский станции Льгов-1» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории" № 01.1-08/540 от 10.11.2021 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Историческая ценность: - датировка объекта — 1956 г.; - значительная сохранность, узнаваемость, облика здания на время его строительства; более полувековая история существования в стенах здания первоначальной функции — железнодорожного вокзала. Градостроительная охрана: Местоположение объекта, его градостроительные характеристики, его роль в композиционно-планировочной структуре привокзального пространства. Визуальные связи объекта с улиц Вокзальная, Заводская, Льва Толстого, железнодорожного пути и внутриквартальных секторов обзора. Расположение и габариты здания. Архитектурная охрана: Объёмно-пространственная и планировочная композиция на время строительства объекта: - объёмно-пространственное решение объекта, характерное для здания общественно-административной функции - прямоугольное в плане кирпичное одно-двухэтажное на подвале здание, завершено скатной и вальмовой крышей; - параметры объекта: в пределах габаритов фундаментов, наружных и внутренних несущих стен; - габариты, силуэт и высотные характеристики объекта; - крыша объекта, её конфигурация — вальмовая и скатная форма; размеры крыши, на время строительства объекта. Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции объекта стремятся к симметрии. Центральное место занимают одноэтажные высокие помещения вестибюля с расположенным по его сторонам западным и восточным равнозначными по объёмно-планировочной композиции залами ожидания, причем объём вестибюля значительно повышен относительно основной части всего объекта. В торцевых двухэтажных частях здания расположены небольшие помещения административного характера, соединенные двухмаршевыми лестницами. Под частью здания размещён технический подвал. Композиция и архитектурно-художественное решение фасадов в целом и отдельных их деталей: - композиция и архитектурно-художественное решение фасадов; - расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов. Фасады здания оштукатурены и имеют высокую декоративность. Продольные южный и северный фасады имеют подобную композицию и архитектурно-художественную отделку. Возвышающийся, над основной частью здания, центральный объём вестибюля, завершён четырехскатной крышей, обрамлённый массивным парапетом из кирпичных столбиков и крупным барельефами советской символики, с южной и северной сторон, обозначенный картушем с серпом и молотом в обрамлении колосьев, знамён, фигурного и растительного орнамента. Входы в здание с севера и юга определяют массивные порталы трактованные как крупные врата с полуциркульным верхом, имеющим четырёхчастную композицию, состоящую из прямоугольного входа со световыми прямоугольными же узкими окнами по его сторонам. Завершена композиция парадного входа крупным полуциркульным окном. Заполняют портал пилястры с декорированными мелким профилем и иониками капителями, поддерживающие развитый мелко-профилированный карниз с треугольным щипцом. Портал акцентирован широким декорированным обрамлением. По сторонам портала размещены узкие прямоугольные световые проёмы, подчёркнутые профилированными карнизами. В верхней части северного и южного фасадов расположены по два круглых вентиляционных проёма с заполнением декоративными решетками, с рисунками геометрического характера, в декоративных обрамлениях в виде венков с пятиконечными звёздами. Центральная часть здания завершена развитым профилированным карнизом и фризом, заполненным фигурными кронштейнами и ширинками. Основной композиционной темой расположенных по сторонам

от центрального объёма здания продольных фасадов является равный ритмический ряд высоких окон с полуциркульным верхом, выделенных широкими профилированными и декорированными орнаментом обрамлениями. Полуциркульные обрамления, проходящие по всем фасадам здания, создают впечатление лёгкой аркады, как бы проявленной в экстерьере из помещений залов ожидания. Впечатление аркады усилено межоконными простенками, трактованными как пилястры с базой и профилированным верхом в стилизации коринфских капителей, на которые опирается декор обрамлений окон. Здание подчеркивает небольшого выноса цоколь. Прямоугольные дверные проёмы в профилированных наличниках размещены подобно окнам в полуциркульной арке портала, верх которой заполнен полуциркульным же ОКНОМ. Архитектуру западного торцевого фасада определяет компактная композиционная симметрия, акцентированная несколько возвышающимся центральным ризалитом, завершённым декорированным фронтоном, в поле которого размещено круглое слуховое окно с решеткой геометрического орнамента в обрамлении декора в виде венка. Четыре пилястры, увенчанные коринфскими капителями фланкируют углы и делят поле ризалита на три части. Все окна западного фасада прямоугольные подчеркнуты профилированными подоконными карнизами. Архитектуру восточного торцевого фасада определяет компактная композиционная симметрия, акцентированная несколько возвышающимся центральным четырехколонным портиком. Квадратного сечения колонны, увенчанные капителями, имитирующими коринфский ордер с барельефами серп и молот, поддерживают декорированный фриз и карниз, завершённые треугольным фронтоном, в поле которого размещено круглое слуховое окно с решеткой геометрического орнамента в обрамлении декора в виде венка. Композицию стены определяет также раскрепованный ордер, определённый плоскими пилястрами, имитирующими капители коринфского ордера с барельефом серп и молот. Все окна восточного фасада прямоугольные подчеркнуты профилированными подоконными карнизами. Здание подчеркивает небольшого выноса невысокий цоколь. Объект завершён профилированным карнизом, обогащённым рядами иоников и порезок, и фризом, декорированным филёнками и круглыми розетками с цветочным орнаментом. Конструкции и строительные материалы: - конструкции и материал капитальных наружных и внутренних стен на время строительства объекта - здание кирпичное, фасады и интерьеры оштукатурены; - крыша - её размеры на время строительства объекта; материал каркаса дерево, конструкция стропильная, характер кровельного покрытия - металлическая кровля по деревянной обрешетке с желобами и водосточными трубами. Интерьеры: - расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов; - объёмно-пространственное решение, композиция и архитектурно-художественное решение центральных одноуровневых помещений вокзала общественного пользования - вестибюля и отстоящих по его сторонам залов ожидания. Интерьеры вестибюля и залов ожидания оштукатурены и имеют высокую декоративность. Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции вестибюля стремятся к симметрии. Четырехстопное прямоугольное в плане пространство определяют квадратные в плане колонны с капителями в стилизации коринфского ордера, поддерживающие прямые балки перекрытия крестообразные пересечения которых, в свою очередь, образуют кессонированный и обогащённый орнаментированными профилями потолок, в центре которого помещена крупная круглая потолочная розетка с декором растительного орнамента. Стены вестибюля на всю высоту обогащены рядами пилястр с капителями, стилизованными под коринфский ордер. Горизонтальная профилированная полочка, обогащённая декором растительного орнамента, проходит около середины высоты стен, меж пилястр визуальное объединяя их. Над переходами в залы ожидания стены украшены крупными барельефами советской символики, обозначенной картушем в обрамлении, знамён, листьев и лент. Крупные входные окна отделаны широкими профилированными обрамлениями. Архитектура залов ожидания, расположенных к западу и востоку от вестибюля, подобны по объёмно-пространственной и объёмно-планировочной композиции. Особенностью залов ожидания является поперечная декоративная кирпичная перегородка, образованная арочными и прямоугольными проёмами, опирающимися на квадратные в плане колонны и прямоугольные в плане простенки пилоны, образуя воздушность, лёгкость перехода из одного пространства в другое и игру света и тени. Стены обогащены рядами пилястр, филёнок и декорированными геометрическим и растительным орнаментом вентиляционными отверстиями, подпертыми фигурными кронштейнами. Капители колон и пилястр имеют растительный орнамент с барельефами пятиконечных звёзд. На потолке размещены круглые потолочные розетки с декором растительного орнамента. Оконные проёмы в профилированных обрамлениях. Стены переходов из вестибюля в залы ожидания отделаны пилястрами с капителями растительного орнамента и барельефами пятиконечных звёзд, а также декора из полуциркульных профилированных элементов, подчеркнутых профилированными же карнизами на кронштейнах.

- Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал Льгов-Киевский станции Льгов-1», расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, станция Льгов-1" № 01.1-08/541 от 10.11.2021 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области		Куткова Анна Игоревна
должность	подпись	инициалы, фамилия



25 . 06 . 2026

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)