

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

раздела «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сониная, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при реализации проекта: «Проведение реставрационных работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

1.Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

Дата начала проведения экспертизы – 10.02.2026 г.

Дата окончания проведения экспертизы – 12.02.2026 г.

2.Место проведения экспертизы – г. Воронеж Воронежской области.

3.Заказчик экспертизы – АНО «Центр археологических исследований» (г. Курск).

4.Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Федюнин Иван Владимирович;
- образование – высшее, специальность – история, доктор исторических наук;
- стаж работы – 24 года;
- место работы и должность – Федеральное государственное бюджетное учреждение высшего образования «Воронежский государственный педагогический университет», доцент кафедры истории России; ООО «Центр охранных археологических исследований» (г. Воронеж), генеральный директор.

5.Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п.18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024

года № 530.

6. Цели и объекты экспертизы.

Цель экспертизы. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.

Объект экспертизы. Разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов – раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сонина, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при реализации проекта: «Проведение реставрационных работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения».

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Провоторов Е.В. Раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сонина, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при реализации проекта: «Проведение реставрационных работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения». Курск, 2026.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы,

отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства Российской Федерации и Курской области в сфере охраны культурного наследия;

– представленной заказчиком экспертизы документации в части соответствия ее действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия;

– оценки обоснованности и оптимальности принятых в документации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на основании данных археологических исследований и нормативно-правовых актов.

Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

В ходе изучения материалов эксперт установил, что представленный Раздел проектной документации на проведение реставрационных работ ОКН разработан во исполнение требований п. 3 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в связи с необходимостью обеспечения сохранности ОКН: федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв.; федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г.; регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в.; регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в., расположенных в границах ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.». Документация по обеспечению сохранности объектов культурного наследия включает в себя оценку воздействия проводимых работ при проведении реставрационных работ на ОКН, на рассматриваемые объекты культурного и археологического наследия. ОКН находятся в границах, вблизи границ и смежных территорий: в границах ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.» (приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 г. № 329); полностью, в объединенных охранных зонах объектов культурного наследия города Курска (границы утверждены Постановлением Администрации Курской области №1240-па от 25 ноября 2021 г.); вблизи с проектируемыми объектами расположены следующие объекты культурного наследия: федерального значения: «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, 4, б): «Собор», 1816 - 1826 г.; «Архиерейский дом», XIX в.; «Башня ограды», XIX в. (утрачена). ОКН регионального значения: «Здание мужской классической гимназии», 1836–1842 гг. (Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, 8);

«Воскресенская церковь Знаменского монастыря», 1876 г. (Курская область, город Курск, ул. Луначарского, 4А); «Здание архива Духовной консистории», 1836 г. (Курская область, город Курск, ул. Сониная, дом 1); «Тускарные ворота», последняя четверть XIX в. (Курская область, город Курск, улица Луначарского, дом 8).

Сведения об ОКН федерального значения «Башня ограда», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав ОКН федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря». Границы территории ОКН утверждены Приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 08 февраля 2016 г. №20 "Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограда», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря», расположенного по адресу: г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, Лит. В8, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования".

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 01 октября 2019 г. №133-п "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограда», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8)".

Проект корректировки предмета охраны в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограда», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, согласован письмом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 16.01.2026 г. №08.3 01.1-23/41.

«Башня Ограда» – ОКН федерального значения, датируется второй половиной XVII – XVIII вв., является частью комплекса Знаменского монастыря (расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Луначарского, дом 8, литера В 8), была взята под государственную защиту согласно Постановлению Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 года, которое касалось улучшения охраны памятников культуры в РСФСР. Этот объект внесен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 461410062640046.

Территория объекта находится в рамках объединенных охранных зон объектов культурного наследия города Курска. Эти границы были утверждены Постановлением Администрации Курской области №1240-па от 25 ноября 2021 года, устанавливающим требования к градостроительным регламентам в пределах данной зоны. Границы охранной зоны самого объекта были определены Приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия №20 от 8 февраля 2016 года. Данный приказ утверждает границы территории федерального культурного объекта «Башня ограда», который является частью более крупного комплекса федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» по адресу: город Курск, улица Луначарского, дом 8, литера В8, и определяет его как территорию с особым режимом градостроительной деятельности.

Общая площадь здания – 31,76 м². Количество этажей – 1. Наружный диаметр Башни ограды около 7,5 м, высота – около 8,0 м.

ОКН федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. расположен по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Сони́на, д.4. Поставлен на государственную охрану Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 года № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11.12.2015 года № 28039-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» объект зарегистрирован в ЕГРОКН в качестве памятника градостроительства и архитектуры федерального значения с присвоением реестрового номера 461410053820006.

Границы территории ОКН утверждены Приказом Управления по охране объектов культурного наследия Курской области от 08.02.2016 года № 17 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание дворянского собрания, 1877 г.», расположенного по адресу: г. Курск, ул. Сони́на, дом 4, лит. А, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования». Зоны охраны объекта культурного наследия утверждены Постановлением Администрации Курской области от 25.11.2021 года № 1240-па «Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Курска, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны».

Предмет охраны ОКН утвержден Приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 08.10.2018 года № 24-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г., (Курская область, г. Курск, ул. Сони́на, 4). Общая площадь ОКН – 2800 кв.м. Периметр границ 280 м.

ОКН регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. расположен по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7. Поставлен на государственную охрану Приказом управления по охране объектов культурного наследия Курской области от 31.12.2015 № 81 «О включении в реестр».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11.12.2017 года № 132682-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» объект зарегистрирован в ЕГРОКН в качестве памятника градостроительства и архитектуры регионального значения с присвоением реестрового номера 461711274780005.

Границы территории ОКН утверждены Приказом Управления по охране объектов культурного наследия Курской области от 08.02.2016 года № 14 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание окружного суда, 1830-е гг.», расположенного по адресу: г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, Лит. В7, как объекта градостроительной деятельности

особого регулирования». Объект располагается в границах объединенной охранной зоны, утвержденной Постановлением Администрации Курской области от 25.11.2021 года № 1240-па «Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Курска, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны». Предмет охраны утвержден приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 26.01.2026 № 08.3-08/15 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Здание Окружного суда", II-я половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, 8, лит. В7". Общая площадь ОКН – 1300 кв.м.

ОКН регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. расположен по адресу: ОКН регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2).

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом управления по охране объектов культурного наследия Курской области № 18 от 08.02.2016 г. «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», расположенного по адресу: г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, лит. Б2, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования». Графическое изображение и описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, утвержденных Приказом управления по охране объектов культурного наследия Курской области № 18 от 08.02.2016 г., и координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта даны в Приложениях 1 - 3 к Приказу.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Приказом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 23.03.2020 г. №34-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, здание литер Б2)». Откорректированный на основании вновь выявленных документов и сведений, дающих основания для изменения, предмет охраны объекта культурного наследия согласован письмом Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 16.01.2026 года № 08.3-01.1-23/41. Предмет охраны утвержден приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Курской области от 26.01.2026 № 08.3-08/16 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братский корпус Знаменского монастыря", вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, здание литер Б2". Площадь застройки – 713,7 м². Общая площадь здания – 1418,4 м². Расчетная площадь нежилых помещений – 735,37 м². Полезная площадь нежилых помещений – 1068,94 м². Количество этажей - 3. Этажность - 2.

ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.» расположен по адресу: Курская область, г. Курск, высокий мыс, образованный при слиянии р. Тускарь и ее правого притока р. Кур. Границы ОАН по улицам Сони́на, Луначарского, Дзержинского, Ендовищенская (Феодосия Печерского), Володарского.

ОАН «Курск Детинец», 9, 10, 11-13, 14-17 вв. включен в перечень выявленных объектов археологического наследия приказом комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 г. № 329. Площадь ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.» составляет 9 га.

ОКН федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв. входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря», расположенный по адресу: г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, литер В 8, сооружен на этом месте в 1649-1680 гг., когда по велению царя Алексея Михайловича в Курске началось каменное строительство. В эти годы заменяются на каменные все деревянные сооружения Знаменского монастыря: церкви, дом архиерея, кельи и ограды с башнями. В конце XVIII века Башня ограды была реконструирована. Ее деревянное шатровое завершение было переделано на типичное для барокко куполообразное завершение с глубокими люкарнами по четырем сторонам света. Именно в таком виде Башня ограды отображена на панорамных фотографиях склона реки Тускарь начиная с конца XIX века.

Башня находится на южной границе комплекса, на ул. Сони́на. С востока к ней подходит «Здание Окружного суда», с запада — остатки подпорной стенки ограды. История эксплуатации построек Знаменского монастыря в советское время описана в исторической справке на сайте Курской епархии. Во время Гражданской войны, после ухода из Курска Добровольческой армии и возвращения советской власти, часть зданий заняли бойцы 119-го батальона внутренней охраны. Монахи получили ограниченный доступ к помещениям. Монастырь закрыли в 1924 году. В 1926-м все строения, кроме Братского корпуса, передали Курскому краеведческому музею. Согласно справке на сайте епархии: «В октябре 1926 г. Курский Губполитсовет просит Президиум Курского горсовета закрепить за музеем усадьбу и здания бывшего мужского монастыря». 2 ноября 1926 г. ходатайство одобрили, а 23 ноября Горкоммуноотдел оформил акт передачи огражденной каменным забором территории площадью 6176,94 кв. м.

6 ноября 1945 г. зампред Совнаркома СССР Л. П. Берия подписал постановление №2843-825с «Об организации в Курске завода низковольтной аппаратуры Наркомэлектропрома». Здания Знаменского монастыря, сельхозтехникума и бывшей мужской гимназии передали под цеха будущего завода «Электроаппарат». Строительство шло в сжатые сроки под контролем Берии. «Башню ограды» переоборудовали под заводские нужды. В 1960 г. её взяли под госохрану постановлением Совмина РСФСР от 30.08.1960 №1327 как памятник истории и культуры (упомянуты «две башни ограды»). Вторая башня, юго-западнее собора у Братского корпуса, вероятно, снесена при возведении дворового корпуса завода в 1960–1970-е гг. В 1980 г. подготовили паспорт памятника, учётную карточку, историческую справку и план.

ОКН федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. Данное сооружение, возведенное в 1877 году, изначально предназначалось для проведения дворянских собраний. Оно было построено на месте Благородного собрания, которое в 1875 году оказалось уничтожено огнем и одновременно выполняло функцию городского театра. В 1892 году здание вновь серьезно пострадало от пожара сохранив лишь стены, но впоследствии было восстановлено в первоначальном облике. Кирпичная постройка в два этажа имела также цокольный и антресольный уровни.

Рельеф местности, на которой расположено здание, резко понижающийся к югу, обусловил его объемно-пространственное решение: южная часть имеет форму квадрата, а с ней соединена Г-образная северная часть. Историческая архитектура здания выполнена в стиле эклектики, преобладавшем в середине XIX века, и гармонирует с другими городскими постройками того периода.

В 1914 году в здании, служившем Дворянскому собранию, некоторое время располагался военный госпиталь, принимавший раненых с фронтов Первой мировой войны. После революции 1917 года оно перешло к новым владельцам и с тех пор использовалось как рабочий дворец. В конце 1919 - начале 1920 годов в здании Дворянского собрания проживал И.В. Сталин. 5 ноября 1918 года, накануне годовщины Октябрьской революции, Дворянское собрание было переименовано в Рабочий дворец и передано трудящимся. Здесь разместились профсоюзные организации, а залы использовались для проведения праздников. 12 ноября 1929 года открылся Дом Красной Армии, а в 1933 году здание перешло в ведомство Министерства обороны СССР. Спустя год в нем возобновил работу Дом Красной Армии, функционировавший до 1941 года. Во время немецкой оккупации на первом этаже были устроены конюшни, а на остальных – госпиталь. За свою историю здание неоднократно подвергалось сильным пожарам и было практически полностью разрушено в годы Великой Отечественной войны. Однако в начале 1960-х годов оно было восстановлено по проекту харьковского института «Военпроект» архитектором П. Шпарой на средства Министерства обороны. При этом внешний вид здания был сохранен, а внутренняя часть подверглась значительной реконструкции. В 1959 году в отреставрированной северной части дома открылся Дом офицеров, а остальная часть здания была введена в эксплуатацию в 1965 году. 27 июня 1963 года в здании Дворянского собрания был открыт военно-исторический музей Курской битвы, а с октября 1995 года здесь начал работать планетарий. В 2011 году здание, принадлежавшее федеральной собственности, было передано в государственную собственность Курской области и предоставлено Курской областной государственной филармонии.

С 2013 по 2018 год были проведены масштабные ремонтно-реставрационные работы, после которых в здании открылся филиал Курской областной государственной филармонии – филармония-2 (Свиридовский центр искусств).

ОКН регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. - В конце XVIII века было построено основное угловое здание, в котором разместились губернские апартаменты. Первый чертеж исследуемого здания был разработан к 1839 г., когда встал вопрос о строительстве «добавочного здания присутственных мест», однако он не был реализован. Второй раз вопрос о необходимости строительства нового здания возник во второй пол. XIX века, так как в ходе государственной судебной реформы был создан Курский Окружной суд. Он был открыт в торжественной обстановке старшим председателем Харьковской судебной палаты бароном Н.Е. Торнау. Это ознаменовало начало новой эры в судопроизводстве. Открытие новых судебных установлений было самым долгожданным событием для жителей Курска. По принятии судьями присяги Епископ Курский и Белгородский Сергей провел молебен и освящение помещений Курского окружного суда. Курский окружной суд размещался в трехэтажном здании, перестройку которого осуществлял курский губернский архитектор Еремеев. Первым председателем

стал В.И. Богачевский. Учреждение судебных установлений (УСУ) весьма жестко определяло требования к кандидатам на должность окружного судьи.

Здание расположено на красной линии современной улицы Сони́на, в квартале, ограниченном улицами Луначарского, Ендовищенской, Сони́на. Объемно-пространственное композиционное построение здания симметрично и представляет собой протяженный двухэтажный с цокольным этажом объем, построенный в середине XIX века. Прямоугольное в плане здание, с вступающей на северо-западном фасаде входной группой и скошенным юго-западным торцевым фасадом, вытянуто с северо-востока на юго-запад, завершено двускатной крышей (первоначальная конструкция - вальмовая).

ОКН регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. Первоначально это был двухэтажный прямоугольный в плане объем, поставленный вдоль юго-западной ограды монастыря, примерно в ее середине. В начале XX века, примерно в 1907-1910 гг., к этому корпусу было пристроено трехэтажное крыло, вытянутое на юг, на территорию хозяйственного двора. В таком виде «Братский корпус» запечатлен на архивных фотографиях начала XX века.

«Братский корпус» расположен на площади за Воскресенской церковью и Знаменским собором. Объемно-пространственное композиционное построение «Братского корпуса» представляет собой кирпичное Г-образное в плане двух трехэтажное здание, завершенное скатной крышей.

Невозможно точно определить время постройки Братского корпуса, однако анализ архивных материалов позволяет выделить два этапа строительных работ. Изначальный объем Братского корпуса Знаменского монастыря – двухэтажное строение прямоугольной формы – был возведен во второй половине XIX столетия, предположительно, в период с 1860 по 1870 годы. Такая датировка основана на изучении архивных планов и хронологии возведения других зданий монастыря. В частности, Братский корпус отсутствует на плане города Курска 1861 года, следовательно, его построили позднее.

Согласно историческим документам, в 1870-х годах при строительстве Воскресенской церкви был демонтирован старый двухэтажный братский корпус, располагавшийся рядом с Богоявленской церковью. Других жилых зданий для монахов в монастыре не существовало. Возможно, Братский корпус был возведен в середине XIX века, примерно в 1875 году, одновременно со строительством Воскресенской церкви, после сноса старого корпуса.

Первоначально здание представляло собой двухэтажный прямоугольный объем, размещенный вдоль юго-западной стены монастыря, примерно в ее середине. В начале XX века, приблизительно между 1907 и 1910 годами, к корпусу пристроили трехэтажное крыло, вытянутое в южном направлении в сторону хозяйственного двора.

Страховая опись 1910 года описывает Братский корпус как кирпичное двухэтажное здание с железной крышей, оштукатуренное как снаружи, так и внутри.

Кирпичное Г-образное здание представляет собой основной прямоугольный объем с пристроенным трехэтажным крылом, которое, благодаря особенностям рельефа, выведено под уровень кровли основного объема. Вероятно, к южному фасаду с восточной стороны примыкал входной тамбур, выделяющийся на планах подвального и первого этажей и запечатленный на фотографии 1913 года.

Окончательный архитектурный облик здания сформировался в два строительных периода. К основному корпусу размерами 32,35м x 14,93м было пристроено трехэтажное крыло (19,9м x 9,6м x 11,05м), которое, из-за уклона местности, располагается ниже уровня кровли основного здания.

После революции 1917 года здание было национализировано. Во время Гражданской войны, после ухода из Курска частей Добровольческой армии и установления советской власти, часть зданий Знаменского монастыря заняли военнослужащие 119-го батальона внутренней охраны республики. Доступ монахов во многие помещения был ограничен. Монастырь был закрыт в 1924 году.

В 1926 году все монастырские постройки, кроме Братского корпуса, были переданы Курскому краеведческому музею. 23 ноября 1926 года Горкоммунотдел составил акт о передаче музею обнесенной каменной оградой монастырской усадьбы общей площадью 6176,94 квадратных метров.

До 1928 года в здании размещалось общежитие штаба стрелкового корпуса, а в августе 1928 года, после передислокации штаба, Братский корпус был передан краеведческому музею.

Во время немецкой оккупации в 1941-1943 годах и последующих боев за освобождение Курска здание Братского корпуса практически не пострадало, в отличие от соседних строений.

6 ноября 1945 года заместитель председателя Совнаркома СССР Лаврентий Берия подписал постановление № 2843-825с «Об организации в Курске завода по производству низковольтной аппаратуры Наркомэлектропрома». Согласно этому постановлению, здания Знаменского монастыря, помещения сельскохозяйственного техникума и здание бывшей мужской гимназии были переданы для цехов завода (впоследствии получившего название «Электроаппарат»). Строительство завода велось в кратчайшие сроки под личным контролем Л.П. Берии.

С 1945 по 2020 год здание находилось в ведении Курского электроаппаратного завода (КЭАЗ) и использовалось в качестве цеха, склада готовой продукции и административных помещений.

Первоначальный облик Братского корпуса претерпел значительные изменения в результате многочисленных перестроек. В 1980-е годы к зданию были сделаны многочисленные пристройки, а в 2000-х годах фасады здания были закрыты навесными пластиковыми панелями, скрывшими исторический фасадный декор.

27 августа 2020 года состоялась торжественная церемония передачи Братского корпуса Знаменского монастыря Курской епархии.

В целом декоративное оформление Братского корпуса соответствует приемам классической архитектуры, которые использованы в большинстве строений Знаменского монастыря.

ОАН «Курск Детинец» 9, 10, 11-13, 14-17 вв. Детинец Курска расположен между ул. Дзержинского, Володарского и Сонины, на мысу при слиянии рр. Кур и Тускарь. Первоначально здесь находилось городище роменской культуры. В 1988 г. при земляных работах по ул. Луначарского были обнаружены остатки роменской постройки. Керамика того же времени обнаружена и на других участках мыса. В 11 в. городище превращается в детинец древнерусского Курска. Его площадь в то время составляет, по В.В. Енукову, 8,5 га. Ныне эта территория занята электроаппаратным заводом и городской застройкой. Участки культурного слоя по ул.

Сонина исследовал в 1988 и 1994 гг. В.В. Енуков. Было вскрыто 132 кв. м. На глубине 0,7 м под современными напластованиями прослежен культурный слой толщиной до 2,6 м. Зафиксированы элементы оборонительной системы - ров глубиной 2.12 м, по краю которого проходил частокол. Вероятно, они были сооружены в 11 в. В 12 в. частокол был снесен, ров засыпан и на данном участке была сооружена постройка, вероятно, прямоугольной формы (ширина 3,4 м). слегка углубленная в материк. По мнению В.В. Енукова, основанному на результатах геобурения и плане 18 в., в это время севернее первой создается вторая система оборонительных сооружений, а площадь детинца увеличивается до 10-11 га. В раскопе на глубине 2,14-2,23 м были обнаружены также остатки погребения-труположения без инвентаря, ориентированного по линии ЗЮЗ-ВСВ. Оно связано с древнерусским слоем. Выявлены остатки семи настилов мостовой, которая функционировала во 2-й пол. 11-13 в., а затем была сnivelирована. Исследованный участок культурного слоя детинца датирован 11-13 вв.

В 2020 г. сотрудниками НИИ археологии юго-востока Руси Курского государственного университета проведено археологическое обследование участка (под руководством С.Н. Головина), в ходе реконструкции памятника архитектуры, объекта культурного наследия регионального значения «Здание мужской классической гимназии, 1836–1842 гг.» на земельном участке 46:29:102261:71, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8», выявлены культурные напластования ОАН «Курск Детинец IX в., X в., XI–XIII вв., XIV–XVII вв.». На основании данных исследований Составлен Раздел обеспечения сохранности ОАН «Курск Детинец IX в., X в., XI–XIII вв., XIV–XVII вв.», который в 2022 г. сотрудниками ООО «МЦАИ» был скорректирован согласно новой проектной документации при реализации проекта работ по приспособлению к современному использованию объекта: «Экспозиционный корпус Курского областного краеведческого музея в объекте культурного наследия регионального значения «Здание мужской классической гимназии, 1836-1842гг.», расположенном по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, 8, здание литер В». На основании данного раздела были проведены археологические наблюдения. Проведенные археологические работы расширили границы ОАН «Курск Детинец IX в., X в., XI–XIII вв., XIV–XVII вв.».

Проектом предусмотрены реставрационные работы на ОКН «Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв., «Здание Дворянского собрания», 1877 г., «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. и «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. Для ОКН «Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв. запланированы следующие виды работ.

- 1) подготовительные работы;
- 2) земляные работы;
- 3) демонтаж существующих конструкций перекрытий, конструкций покрытия здания и др.;
- 4) возведение монолитного перекрытия по профилированному настилу;
- 5) ремонтные работы в конструкциях кирпичных стенах;
- 6) восстановление лестничных площадок и маршей;
- 7) ремонтные работы по восстановлению конструкций кровли здания;
- 8) работы по устройству перегородок;
- 9) монтаж внутренних инженерных коммуникаций;

- 10) отделочные работы;
- 11) монтаж дверных заполнений;
- 12) фасадные работы, в т.ч. устройство отмостки;
- 13) благоустройство территории, в т.ч. устройство асфальтобетонного покрытия дорог, подъездов и тротуаров, устройство газона и др.
- 14) пусконаладочные работы.

Конструктивные решения по сохранению объекта культурного наследия. Для существующих кирпичных фундаментов ввиду понижения уровня пола предусмотрено конструктивное усиление железобетонной двухсторонней обоймой, а также закрепление кирпичной кладки методом инъектирования с использованием инъекционного состава "Петромикс инъекционный ИМ-1 для кладки". Инъектирование кладки фундамента выполняется после устройства обоймы.

Заглубление фундамента путем подведения под существующий фундамент подхватов монолитной железобетонной обоймы высотой не менее 500 мм от уровня проектируемого чистого пола. Толщина железобетонной обоймы принята 200 мм, обойма выполняется двухсторонней. Устройство железобетонной обоймы выполняется по захваткам не более 1,5м. Бетон монолитной обоймы принят класса по прочности В25, марки по морозостойкости F1150, марки по водонепроницаемости W6. Армирование обоймы предусмотрено отдельными стержнями из арматуры диам. 16А500с с шагом 200мм со стыковкой арматуры на сварке. Совместная работа существующей кирпичной кладки стен с устраиваемой обоймой обеспечивается введением в тело кладки анкеров из арматуры диам.16А500с с шагом 500мм. Для обойм усиления предусмотрена оклеечная гидроизоляция из двух слоев Техноэласта с устройством защитной мембраны Плантер.

Производство работ по инъектированию кладки фундамента предусмотрено в следующей последовательности: пробуриваются инъекционные шпуров диаметром ф18 мм в шахматном порядке с шагом 250 мм; инъекционные каналы обеспыливаются; устанавливаются инъекционные пакеры; выполняется инъектирование составом "Петромикс инъекционный ИМ-1 для кладки"; через трое суток после пакеры удаляются, отверстия вновь пробурить на всю глубину скважины и промыть водой. Установить вновь в скважины инъекционные пакеры. Отверстия (шпуров) заполнить под давлением раствором "Петромикс Инжект (концентрат), разбавленным в соотношении 1:10, нагнетание производить до тех пор, пока на обработанном участке не появится сплошная влажная полоса. На следующий день после инъектирования шпуров заполнить ремонтным составом "Петромикс инъекционный для кладки". Устройство горизонтальной инъекционной гидроизоляции в цокольной части наружных кирпичных стен с применением инъекционной гидроизоляции Петромикс WP10 (или аналог) для предотвращения капиллярного подъема влаги по конструкциям. Для обеспечения эксплуатационной надежности существующих подземных конструкций по периметру здания в соответствии с решениями раздела ПЗУ предусмотрена вертикальная планировка территории с устройством новой отмостки, обеспечивающей эффективный отвод атмосферных осадков от здания и, как следствие, минимизирующей криогенные деформации при промерзании грунтового основания в зимний период времени. Вновь проектируемые фундаменты под опорные конструкции подъемника, лестниц и стен прямиков запроектированы в виде монолитных лент из бетона класса по прочности В25, марки по

морозостойкости F150, марки по водонепроницаемости W6 с высотой сечения 400 мм и армированием конструкций отдельными стержнями из арматуры диам. 12A500с с шагом 200мм со стыковкой арматуры на сварке.

Для ОКН «Здание Дворянского собрания», 1877 г., запланированы следующие виды работ.

- 1) подготовительные работы, в т.ч. устройство строительных лесов;
- 2) расчистка отделочной поверхности от поздних окрасочных слоев;
- 3) отбивка бухтящей штукатурки с фасада;
- 4) вычинка кирпичной кладки на поврежденных участках фасада с последующей докомпановкой при необходимости;
- 5) инъектирование кирпичной кладки фасада в местах наличия трещин;
- 6) реставрация существующего лепного декора и воссоздание утраченного;
- 7) биоцидная обработка поврежденных мест фасада;
- 8) реставрация штукатурного покрытия фасада;
- 9) покрытие силикатной грунтовкой поверхностей стен, за исключением кирпичных;
- 10) покрытие силикатной краской, за исключением кирпичных стен;
- 11) окрытие выступающих архитектурных элементов тонколистовой сталью;
- 12) замена водосточной системы на всех фасадах;
- 13) замена оконных заполнений;
- 14) установка системы противообледенения;
- 15) работы по замене существующей отмостки.

На основании выводов, представленных в томе: «Комплексные Научные Исследования», принято решение по выполнению следующих мероприятий. Демонтаж деформированных поздних прижимных стенок, опертых на насыпной грунт. Подведение опоры под выступающие части стен из монолитных ж/б обоям с креплением их к кладке на штырях. Горизонтальная отсечная гидроизоляция стен в цоколе методом инъектирования. Инъектирование трещин в кирпичных стенах. Усиление кладки, ослабленной трещинами. Полная расчистка наружных стен по фасадам от многослойных штукатурных и окрасочных покрытий до структурно прочного кирпичного основания; Перекладка разрушенных фрагментов кладки методом вычинки. Дополнительное крепление кладки кирпичного декора в местах ослабления трещинами. Полный демонтаж кладки карнизов с нарушением сплошности и связности. Восстановить путем перекладки фрагмента карниза с добавлением в швы арматурных стержней. Устройство инъекционной (вуальной) гидроизоляции стен для участков цокольного этажа, где отмечено замачивание стен. Зачистка, нанесение антисептика и нанесение атмосферостойких штукатурных покрытий. Перекладка разрушенных парапетных столбиков; Демонтаж элементов ограждения балкона. Антикоррозионная обработка рамы крепления, в т.ч. и внутренней полости рамы. Монтаж новых элементов балюстрады. Устройство планки для дополнительного крепление обрешетки. Добавление утраченных деталей фальцевой кровли. Удаление коррозионных повреждений с поверхности кровли. Устранение зазора в стыке кровли со стенкой парапета. Устройство защитного ограждения, совмещенного со снегозадерживающим устройством.

Решения по сохранению территории объекта культурного наследия предполагают следующий перечень мероприятий: расчистка отмостки от растительности;

герметизация стыка отмостки со стеной; восстановительный ремонт отмостки на участках с нарушенным уклоном.

Для ОКН «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. запланированы следующие виды работ:

- 1) подготовительные работы;
- 2) демонтаж существующих конструкций перекрытий, перегородок, отделки, оконных и дверных заполнений, а также внутренних инженерных сетей и конструкций покрытия здания и др.;
- 3) возведение монолитного перекрытия по профилированному настилу;
- 4) ремонтные работы в конструкциях кирпичных стенах;
- 5) восстановление лестничных площадок и маршей;
- 6) монтаж оконных заполнений;
- 7) ремонтные работы по восстановлению конструкций скатной кровли здания;
- 8) работы по устройству перегородок;
- 9) монтаж внутренних инженерных коммуникаций;
- 10) отделочные работы;
- 11) монтаж дверных заполнений;
- 12) фасадные работы, в т.ч. устройство отмостки;
- 13) благоустройство территории, в т.ч. устройство асфальтобетонного покрытия дорог, подъездов и тротуаров, устройство газона и др.
- 14) пусконаладочные работы.

Для существующих бутовых и кирпичных фундаментов ввиду понижения уровня пола предусмотрено конструктивное усиление ж.б. двухсторонней обоймой, а также закрепление бутовой кладки методом инъектирования с использованием инъекционного состава «Петромикс инъекционный ИМ-1 для кладки». Инъектирование бутовой кладки выполняется после устройства ж.б. обоймы. Заглубление фундамента, путем подведения под существующий фундамент монолитной ж.б. ленты на глубину не менее 500мм от уровня проектируемого чистого пола. Толщина железобетонной обоймы принята 200мм, обойма выполняется двухсторонней. Устройство железобетонной обоймы выполняется по захваткам не более 1,5м. Бетон монолитной обоймы принят класса по прочности В25, марки по морозостойкости F1150, марки по водонепроницаемости W6. Армирование обоймы предусмотрено отдельными стержнями из арматуры диам. 16 А500с с шагом 200 мм со стыковкой арматуры на сварке. Совместная работа существующей бутовой и кирпичной кладки стен с устраиваемой обоймой обеспечивается введением в тело кладки анкеров из арматуры диам.16 А500с с шагом 500 мм, а также пробивкой окон-ниш в теле бутовой кладки для расположения связевых перемычек в верхнем сечении железобетонной обоймы. Повышение жесткости подземных конструкций предусмотрено путем введения в работу монолитных ж.б. обойм подведенных непосредственно под сохраняемые стены. Основание под устраиваемой обоймой уплотняется путем втрамбовки в грунт гранитного щебня мелкой фракции 5...20 мм. Армирование обойм предусмотрено сварными сетками из арматуры класса А500с. Для ж.б. обойм усиления предусмотрена оклеечная гидроизоляция из двух слоев Техноэласта с устройством защитной мембраны Плантер. Производство работ по закреплению кладки фундамента предусмотрено в следующей

последовательности: пробуриваются инъекционные шпуров диаметром 18 мм. Шпуров пробуриваются под углом 30-45 градусов к плоскости стены на глубину 2/3 от ее ширины в шахматном порядке с шагом 250 мм. Инъекционные каналы очищаются от оставшегося материала и пыли промышленным пылесосом или путем продувки с использованием пневматического оборудования. При продувке важно прочистить каналы на всю их глубину (В направлении из шпура - наружу). Устанавливаются инъекционные пакеры; Выполняется инъектирование составом "Петромикс инъекционный ИМ-1 для кладки". Через трое суток после заливки демонтировать пакеры, отверстия вновь пробурить на всю глубину скважины и промыть водой. Установить вновь в скважины инъекционные пакеры. Отверстия (шпуров) заполнить под давлением раствором "Петромикс Инжект (концентрат), разбавленным в соотношении 1:10, нагнетание производить до тех пор, пока на обработанном участке не появится сплошная влажная полоса. На следующий день после инъектирования шпуров заполнить ремонтным составом "Петромикс инъекционный для кладки". Алгоритм работ выполняется аналогично на всех захватках. Устройство горизонтальной инъекционной гидроизоляции в цокольной части наружных кирпичных стен с применением инъекционной гидроизоляции Петромикс WP10 (или аналог) для предотвращения капиллярного подъема влаги по конструкциям. Для обеспечения эксплуатационной надежности существующих подземных конструкций по периметру здания в соответствии с решениями раздела ПЗУ предусмотрена грамотная вертикальная планировка и новая отмостка для отвода атмосферных осадков от здания и предотвращения промерзания грунтового основания в зимний период времени. Вновь проектируемые фундаменты под опорные конструкции подъемника, лестниц, и стен приямков запроектированы в виде монолитных ж.б. лент из бетона класса по прочности В25, марки по морозостойкости F1150, марки по водонепроницаемости W6 с высотой сечения 400мм и армированием конструкции отдельными стержнями из арматуры диам. 12 А500с с шагом 200 мм со стыковкой арматуры на сварке.

Для ОКН «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. запланированы следующие виды работ:

- 1) подготовительные работы;
- 2) демонтаж поздних пристроек с западной, восточной и южной сторон фасадов, в т.ч. демонтаж существующих перегородок, перекрытий, отделки, дверных и оконных заполнений и др;
- 3) усиление существующих конструкций ленточного фундамента, кирпичных стен, дверных и оконных проемов;
- 4) возведение монолитного перекрытия по профилированному настилу;
- 5) восстановление лестничных площадок и маршей;
- 6) ремонтные работы по восстановлению конструкций кровли здания;
- 7) работы по устройству перегородок;
- 8) монтаж внутренних инженерных коммуникаций;
- 9) отделочные работы;
- 10) монтаж дверных заполнений;
- 11) фасадные работы, в т.ч. устройство отмостки;
- 12) благоустройство территории, в т.ч. устройство асфальтобетонного покрытия дорог, подъездов и тротуаров, устройство газона и др.

13) пусконаладочные работы.

Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ. Реставрация внешнего облика памятника: демонтаж поздних конструкций (поздний пристрой в осях 2/1-8 / Б-А/2; поздние металлические пристройки по боковым фасадам Д-А/2, А/Д). Сплошная расчистка от поздних окрасочных слоев. Отбивка бухтящей штукатурки с фасада. Ремонт перемычек оконных проемов. Вычинка кирпичной кладки на поврежденных участках фасада. Докомпановка кирпичной кладки на фасадах. Реставрация и воссоздание утраченного лепного декора. Инъекционное укрепление кирпичной кладки фасада в местах наличия трещин. Биоцидная обработка поврежденных мест фасада. Реставрация штукатурного покрытия. Покрытие силикатной грунтовкой поверхностей стен. Окрытие выступающих архитектурных элементов тонколистовой сталью толщиной 0,5мм. Воссоздание завершений восьми исторических печей. Раскрытие и ремонт исторических проемов на фасадах. Демонтаж поздних заполнений дверных и оконных проемов. Воссоздание заполнений дверных и оконных проемов из массива лиственницы. Воссоздание заполнений дверных проемов входных групп из массива лиственницы. Воссоздание защитных навесов на входных группах. Воссоздание кровельного покрытия и стропильных конструкций кровли.

Интерьеры. Перепланировка здания с учетом требований пожарной безопасности и приспособления, доступа маломобильных групп населения на 1 этаж. Воссоздание заполнений дверных проемов межкомнатных дверей по историческим образцам из массива лиственницы. Установка дверных блоков (оборудованных доводчиками и уплотнением в притворах) с нормируемым пределом огнестойкости. Отделка полов, стен и потолков административных помещений, коридоров, холлов, вестибюля и санузлов согласно ведомости отделки помещений проекта приспособления. Реставрация отделки поверхностей исторических стен. Отбивка бухтящей штукатурки, восстановление штукатурного слоя, выравнивание, окраска. Выполнение работ по переустройству входных групп. Устройство группы санузлов на каждом этаже. Устройство универсальной кабины для МГН первом этаже. Устройство ограждений лестничных маршей и площадок, выполненных по историческим аналогам.

С учетом того что все ОКН, на которых запланированы реставрационные работы, расположены в границах ОАН «Курск Детинец» 9, 10, 11-13, 14-17 вв., для ОАН предусмотрены все земляные работы, которые будут выполняться на ОКН «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. и «Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв.

Для ОАН «Курск Детинец» 9, 10, 11-13, 14-17 вв. предусмотрены следующие виды земляных работ:

- земляные работы внутри и снаружи здания ОКН «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в., общая площадь которых 950 кв.м., на глубину до 4,2 м;

- земляные работы внутри и снаружи здания ОКН «Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв., общая площадь которых составляет 70 кв.м., на глубину, согласно проектным решениям до 2,4 м или до материкового слоя около 3,5 м.

Таким образом, общая площадь земляных работ на территории ОАН «Курск Детинец» 9, 10, 11-13, 14-17 вв. составляет 1022 кв.м. с глубиной проектных

решений от 1 м до 4,2 м или материкового слоя.

На основании представленной проектной документации установлено, что реставрация объектов культурного наследия (ОКН) «Башня ограды» (II половина XVII–XVIII вв.), «Здание Дворянского собрания» (1877 г.), «Здание Окружного суда» (II половина XIX в.) и «Братский корпус Знаменского монастыря» (вторая половина XIX в.), расположенных по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Сониная, д. 4 и ул. Луначарского, д. 8, будет в основном включать фасадные, интерьерные и кровельные работы. Для укрепления стен и фундамента земляные работы запланированы на ОКН «Башня ограды» (II половина XVII–XVIII вв.) и «Братский корпус Знаменского монастыря» (вторая половина XIX в.). Для ОКН «Здание Окружного суда» (II половина XIX в.) также предусмотрены земляные работы, однако археологическая разведка, проведенная в 2025 г. сотрудниками ОБУК «Курский государственный университет», показала, что плодородный слой внутри и снаружи здания был разрушен при строительстве здания окружного суда, кроме того, с внутренней части здания при строительстве электроаппаратного завода и при дальнейшей его эксплуатации были проведены значительные земляные работы, существенно изменившие рельеф местности возле здания.

Помимо этого, запланированы мероприятия по инженерным изысканиям. В частности, для «Башни ограды» на территории Знаменского монастыря предполагается снижение уровня земной поверхности (с абсолютной отметки 186,57 до 184,50 м) и укрепление фундамента. Для «Братского корпуса Знаменского монастыря» намечаются работы по усилению ленточного фундамента, включая земляные работы как снаружи, так и внутри здания. «Здание Окружного суда» также потребует изменения планировочной отметки земли: со стороны западного фасада с 186,98 до 184,55 м, а с восточного – с 186,72 до 185,42 м. Для «Здания Дворянского собрания» земляные работы не предусмотрены, за исключением очистки и частичного восстановления отмостки.

Большая часть земляных работ будет выполнена с применением специализированной строительной техники, такой как экскаваторы, бульдозеры, самосвалы, погрузчики и автокраны. При проведении земляных работ на всех объектах культурного наследия обязательно выполнение археологических исследований.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

– Перечень объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия Курской области;

– Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области»;

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук 12 апреля 2023 г. № 15;

– Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ;

– Данные дистанционного зондирования земной поверхности в программе SASPlanet;

– Публичная кадастровая карта <https://pkk.rosreestr.ru>.

12. Обоснования вывода экспертизы.

Согласно ч. 2 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные и строительные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов по обеспечению сохранности указанных объектов либо плана проведения спасательных археологических полевых работ.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия: ОКН федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав ОКН федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сонины, д.4) регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.», разработаны следующие мероприятия.

1. Обеспечить ознакомление сотрудников подрядных строительных организаций с информацией о проведении работ в границах и вблизи объектов культурного наследия при выполнении реставрационных работ, расположенных по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, ул. Сонины, ул. Феодосия Печерского.

2. При проведении работ с помощью автокрана руководствоваться правилами безопасности в условиях работы на объектах культурного наследия. При производстве строительных работ предусмотреть технические и организационные мероприятия для уменьшения опасной зоны от работы автокрана, в частности: запрет выноса грузов за периметр ограждения площадки и зон работы автокрана; ограничение высоты подъема стрелы крана; ограничение скорости перемещения груза до минимальной; при строповке монтируемых элементов конструкций используется схема строповки с оттяжкой; удерживание грузов от раскачивания и падения.

3. Осуществление контроля динамических (вибрационных) режимов при производстве работ в соответствии с действующими нормативами.

4. Строгое выполнение решений по организации строительной площадки, согласно проекту производства работ. Опасные зоны должны быть ограждены или иметь предупредительные знаки.

5. Проходы, проезды, должны быть очищены от мусора, а в зимний период – от наледи и снега.

6. Транспортировку строительных материалов от мест получения до мест использования осуществлять строго по существующей дорожной сети и в специально оборудованном автотранспорте, исключая потерю и засорение местности.

7. Строительный мусор и прочее не должны складироваться. Не допускается производить пожоги мусора, разлив нефтепродуктов, захламливание территории. Во время всего срока работ предполагается регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку строительных отходов производства и продуктов потребления на объекты их размещения специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности. Машины, осуществляющие вывоз строительного мусора, должны быть оборудованы специальными защитными тентами.

8. Не допускается эксплуатация машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел близ территории объектов культурного наследия.

9. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

В рамках реставрационных мероприятий для объектов культурного наследия «Здание Дворянского собрания» (1877 год постройки) проведение земляных работ не запланировано. Это подтвердилось и археологической разведкой проведенной сотрудниками АНО «Центр археологических исследований» в декабре 2025 г. Таким образом, необходимость в осуществлении археологических изысканий отсутствует.

В связи с предстоящими реставрационными мероприятиями на ОКН "Башня ограды" (вторая половина XVII-XVIII веков) и "Братский корпус Знаменского монастыря" (вторая половина XIX века) запланировано проведение земляных работ. Учитывая, что указанные ОКН находятся в пределах территории ОАН "Курск. Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.", необходимо осуществить археологические изыскания в виде наблюдений и раскопок.

Анализ проектной документации и предполагаемые к проведению виды работ (реставрация ОКН) не окажет негативного влияния на ОКН: ОАН «Курск Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв.»; ОКН федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г.; ОКН регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в.

Вместе с тем, внутри здания ОКН «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., требуется организация археологических изысканий в форме раскопок на площади почти 32 кв.м. и глубиной около 3,5 м. Снаружи сооружения, принимая во внимание толщину насыпного слоя и разработанный проект реставрации, следует провести археологические наблюдения на площади более 40 кв.м. и глубиной до 2,4 м или до материкового слоя, в зависимости от состояния сохранности культурных напластований.

Для ОКН "Братский корпус Знаменского монастыря", возведенного во второй половине XIX века, с учетом мощности балластного слоя и запланированных работ по укреплению фундамента, необходимо осуществить археологические наблюдения на площади 950 кв. м. и глубиной до 4,2 м. Это позволит контролировать процесс строительных работ и своевременно выявлять возможные археологические находки.

Археологические раскопки внутри здания ОКН «Башня ограды» планируется провести на площади 31,76 кв.м. на глубину 3-3,5 м. Археологические наблюдения снаружи здания Башни ограды планируется выполнить на площади 40,44 кв.м, глубиной от 1,5 до 2,4 м (согласно проектным отметкам).

Координаты поворотных точек границ земляных работ на ОКН "Башня ограды" (вторая половина XVII-XVIII веков) и "Братский корпус Знаменского монастыря" (вторая половина XIX века), расположенных в границах ОАН "Курск. Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв."

Наблюдения, ОАН "Курск. Детинец, 9, 10, 11-13, 14-17 вв."

Братский корпус (Западная часть) координаты (площадь – 182 кв.м., глубина проектных отметок – 1 м):

1. 51°43'35.44"C 36°11'32.92"В
2. 51°43'35.40"C 36°11'32.80"В
3. 51°43'35.47"C 36°11'32.63"В
4. 51°43'35.49"C 36°11'32.59"В
5. 51°43'35.59"C 36°11'32.53"В
6. 51°43'35.59"C 36°11'32.55"В
7. 51°43'35.99"C 36°11'32.39"В
8. 51°43'36.50"C 36°11'32.28"В
9. 51°43'36.52"C 36°11'32.48"В

Братский корпус (Северная часть) координаты (площадь – 401 кв.м., глубина проектных отметок – от 1 м до 3,6 м):

1. 51°43'36.69"C 36°11'32.43"В
2. 51°43'36.98"C 36°11'32.33"В
3. 51°43'37.12"C 36°11'34.10"В
4. 51°43'36.72"C 36°11'34.20"В
5. 51°43'36.62"C 36°11'32.63"В
6. 51°43'36.71"C 36°11'32.58"В

Братский корпус (Восточная часть) координаты (площадь – 42 кв.м., глубина проектных отметок – от 1 до 4,2 м):

1. 51°43'36.65"C 36°11'34.09"В
2. 51°43'36.66"C 36°11'34.25"В
3. 51°43'36.21"C 36°11'34.35"В
4. 51°43'36.20"C 36°11'34.29"В

Братский корпус (Южная часть) координаты (площадь – 194 кв.м., глубина

проектных отметок – 1 м):

1. 51°43'35.96"C 36°11'34.03"B
2. 51°43'35.93"C 36°11'33.72"B
3. 51°43'35.71"C 36°11'33.77"B
4. 51°43'35.53"C 36°11'33.35"B

Башня Ограды координаты наблюдения (площадь – 40,44 кв.м., глубина проектных отметок – от 1,5 м до 2,4 м):

1. 51°43'36.54"C 36°11'36.59"B
2. 51°43'36.77"C 36°11'36.49"B
3. 51°43'36.83"C 36°11'36.96"B
4. 51°43'36.88"C 36°11'37.01"B
5. 51°43'36.79"C 36°11'37.12"B
6. 51°43'36.75"C 36°11'37.06"B
7. 51°43'36.58"C 36°11'37.06"B
8. 51°43'36.52"C 36°11'36.64"B

Координаты раскопок внутри здания ОКН «Башня ограды» (площадь – 31,76 кв.м. на глубину около 3-3,5 м)

1. 51°43'36.74"C 36°11'36.60"B
2. 51°43'36.62"C 36°11'36.96"B
3. 51°43'36.57"C 36°11'36.69"B
4. 51°43'36.74"C 36°11'36.92"B

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

Экспертом установлено, что раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сонина, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при реализации проекта: «Проведение реставрационных работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения» соответствует действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия, обеспечивает сохранность объектов культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сонина, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский

корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ; обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, возможно (**положительное заключение**).

14.Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

Провоторов Е.В. Раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия: объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря» (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер В 8); федерального значения «Здание Дворянского собрания», 1877 г. (Курская обл., г. Курск, ул. Сониная, д.4); регионального значения «Здание Окружного суда», II-я половина XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д. 8, лит. В7); регионального значения «Братский корпус Знаменского монастыря», вт. пол. XIX в. (Курская обл., г. Курск, ул. Луначарского, д.8, литер Б2); объекта археологического наследия «Курск Детинец, 9, 10,11-13,14-17 вв.»» при реализации проекта: «Проведение реставрационных работ объектов культурного наследия федерального и регионального значения». Курск, 2026.

15.Дата оформления заключения экспертизы – 12.02.2026 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.

**Сведения о сертификате аттестованного эксперта
Федюнина Ивана Владимировича:**

Кому выдан: Федюнин Иван Владимирович

Кем выдан: ООО «КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"»

Серийный номер: 0C91 7D00 34B3 E1BA 405C 566A F087 1812

Действителен с: 9 августа 2025 г. 10:27:11

Действителен по: 9 августа 2026 г. 10:37:11

Эксперт

по проведению государственной
историко-культурной экспертизы,

доктор исторических наук И.В. Федюнин